



# ACTIVOS MINEROS S.A.C.





Prolongación Pedro Miotta N° 421 San Juan de Miraflores  
Lima – Perú

GL-C-001-2015

Conste por el presente documento el Contrato de Prestación de Servicios, que celebran de una parte **ACTIVOS MINEROS S.A.C.**, en adelante **AMSAC**, con R.U.C. N° 20103030791, con domicilio en Prolongación Pedro Miotta N° 421, Distrito de San Juan de Miraflores, Provincia y Departamento de Lima, representada por su Gerente General (e) Ing. Américo Pérez Muñoz, identificado con D.N.I. N° 07944921, conforme a las facultades contenidas en la Partida Electrónica N° 11924481 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° IX – Sede Lima, Oficina Registral Lima, de la SUNARP; y de la otra parte **REJAS, ALVA Y ASOCIADOS S.C.R.Ltda.**, con RUC N° 20418585243, con domicilio en Av. Prolongación Javier Prado N° 7957, Urbanización Mayorazgo, Distrito de Ate, Provincia y Departamento de Lima, debidamente representado por su Gerente General Sr. Alfredo Rejas Aguilar, identificado con D.N.I. N° 07740124, conforme a las facultades contenidas en la Partida Electrónica N° 11056174 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° IX – Sede Lima, Oficina Registral Lima, de la SUNARP, a quien en adelante se le denominará **EL AUDITOR**; contrato que se celebra bajo los términos y condiciones siguientes:

## CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES Y BASE LEGAL

### 1.1 ANTECEDENTES

- 
- 1.1.1 **AMSAC** ha previsto la contratación del servicio de "Auditoría Contable Financiera a la Información sobre Pago de Regalías del Proyecto Fosfatos de Bayóvar – Período 01 de Julio 2013 al 30 de Junio 2014" (Ficha de Autorización N° PROC-8-2014) que se denominará El Servicio, y se ejecutará financiada con Fondos del Presupuesto Operativo, sujeto a la disponibilidad presupuestal y financiera de **AMSAC**.
- 1.1.2 En tal sentido, **AMSAC** convocó el Procedimiento N° 008-2014-AMSAC-1. El presente Contrato está regido por sus Bases Integradas y la Propuesta Técnica-Económica presentada por **EL AUDITOR**.
- 1.1.3 El proceso de selección que ha dado origen al presente contrato, ha sido convocado bajo el marco legal señalado en la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Legislativo N° 1017, que aprobó la Ley de Contrataciones del Estado, por lo que este proceso está exceptuado de la aplicación total de lo dispuesto en la referida norma legal y su reglamento, dado que se trata de servicios que se requieren como parte de los procesos de Promoción a la Inversión Privada, regulados por el Decreto Legislativo N° 674 y su Reglamento.
- 
- 1.1.4 Solo han podido participar los postores propuestos por la Compañía Minera Miski Mayo S.A.C. (en adelante LA EMPRESA), de acuerdo con el Contrato de Transferencia y otros bienes del Proyecto Fosfatos de Bayóvar, en adelante EL CONTRATO DE TRANSFERENCIA.
- 
- 1.1.5 Como resultado del proceso convocado, el Comité Especial encargado de su conducción otorgó la Buena Pro a **EL AUDITOR** por el monto total de
- 



su Propuesta Económica ascendente a la suma de **S/. 40,000.00 (CUARENTA MIL y 00/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el I.G.V.

## 1.2 BASE LEGAL

La base legal bajo la cual se sustenta el presente Contrato de Auditoría, es la siguiente:

- 1.2.1 Ley N° 30114 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2014.
- 1.2.2 Ley N° 30115 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2014.
- 1.2.3 Primera Disposición Complementaria Transitoria de la Ley de Contrataciones del Estado "Mediante Acuerdo de su Directorio, la Agencia de Promoción de la Inversión Privada (PROINVERSION) podrá exceptuar de la aplicación total o parcial de la presente norma a las contrataciones vinculadas a los procesos a que se refiere el Decreto Legislativo N° 674, el Decreto Supremo N° 059-96-PCM, el Decreto Legislativo N° 1012, y sus normas modificatorias".
- 1.2.4 Acuerdo N° 455-1-2012-CPV, adoptado en Sesión del Consejo Directivo de PROINVERSION de fecha 03-01-2012, según Oficio N° 2/2012/PROINVERSION/SACD de fecha 04-01-2012, que incorpora a la Empresa Activos Mineros S.A.C. dentro de los alcances del segundo párrafo de la Primera Disposición Complementaria Transitoria y Final del Decreto Legislativo N° 674, así como de lo establecido en el artículo 32° del Decreto Supremo N° 070-92-PCM.
- 1.2.5 Directiva de Procedimiento para la Contratación de los Servicios de Auditoría de Compromisos de Inversión, Auditorías Contables Financieras sobre Pagos de Regalías, Auditorías Ambientales y/o Auditorías Técnicas dispuestos en los Contratos de Privatización autorizado con Acuerdo del Consejo Directivo de PROINVERSION.
- 1.2.6 Contrato de Transferencia de Concesión Minera y otros bienes del Proyecto Fosfatos de Bayóvar, suscrito por la Empresa Minera Regional Grau Bayóvar (hoy **AMSAC**) y la Compañía Minera Miski Mayo S.A.C., de fecha 19 de abril del 2005.
- 1.2.7 Ley del Procedimiento Administrativo General, Ley N° 27444.
- 1.2.8 Código Civil.
- 1.2.9 Decreto Legislativo N° 1071, que norma el Arbitraje, de fecha 28-06-2008.
- 1.2.10 Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- 1.2.11 Resolución de Superintendencia N° 219-2010/SUNAT, que designa las entidades que deberán seguir el procedimiento para el cumplimiento tributario de los proveedores de las entidades del Estado a que se refiere el Decreto Legislativo N° 931 "Procedimiento para el cumplimiento Tributario de los Proveedores de las Entidades del Estado".
- 1.2.12 Resolución de Gerencia General N° 002-2014-AM/GG, que aprueba el Plan Anual de Contrataciones del año 2014.
- 1.2.13 Decreto Legislativo N° 1017, Ley de Contrataciones del Estado y Decreto Supremo N° 184-2008-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que sólo serán de aplicación supletoria para cubrir vacíos o deficiencias de la Directiva.
- 1.2.14 Las Bases Integradas del Procedimiento N° 008-2014-AMSAC-1.





Las referidas normas incluyen sus respectivas disposiciones ampliatorias, modificatorias y conexas, de ser el caso.

## CLAUSULA SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO

2.1 Mediante la suscripción del presente documento **EL AUDITOR** se compromete a efectuar la auditoría contable financiera sobre el Pago de Regalías de la Compañía Minera Miski Mayo S.A.C. realizadas en el Proyecto Fosfatos de Bayóvar, durante el periodo comprendido entre el 01 de Julio del 2013 al 30 de Junio del 2014, de acuerdo a la Cláusula Cuarta, Numeral 4.2; Cláusula Quinta, Numeral 5.2 y demás cláusulas de EL CONTRATO DE TRANSFERENCIA, sobre el cual emitirá su dictamen de auditoría sobre procedimientos convenidos.

Las ventas realizadas durante el período en mención, declaradas por la Compañía Minera Miski Mayo S.A.C., deben ser examinadas por **EL AUDITOR**, por lo que éste se compromete y obliga con **AMSAC** a efectuar los exámenes correspondientes, de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas.

El tipo de examen de estas auditorías corresponde a Exámenes Especiales Extraordinarios.

2.2 Estos servicios los efectuará cumpliendo las indicaciones que establezca **AMSAC** por intermedio del Administrador del Contrato.

2.3 **OBJETIVOS Y ALCANCES DEL SERVICIO:**

2.3.1 Con el objetivo de proveer a **AMSAC** la seguridad de que los pagos por regalías está siendo efectuado de manera correcta aplicándose de conformidad a lo previsto en EL CONTRATO DE TRANSFERENCIA y sobre los reales montos de las ventas, **EL AUDITOR** deberá examinar y opinar sobre la veracidad de la información proporcionada por LA EMPRESA correspondiente al período de Julio del 2013 a Junio del 2014.

2.3.2 Determinar la aplicación de las regalías de conformidad a lo establecido en la Cláusula Cuarta de EL CONTRATO DE TRANSFERENCIA.

2.3.3 Verificar que los importes de exportación y/o ventas locales anotados en las copias de los registros contables extraídos del libro de ventas que han sido proporcionados a **AMSAC** guardan correspondencia con las cifras anotadas en la Nota de Crédito o Factura a que se hace referencia, así como en los Registros Contables de LA EMPRESA.

2.3.4 Verificar que las cifras relativas a cargos varios (deducciones) anotadas en las copias de los registros contables extraídos del libro de ventas que han sido proporcionados a **AMSAC** guardan correspondencia con las cifras anotadas en la Nota de Crédito o Factura a que se hace referencia, así como en los Registros Contables de LA EMPRESA.

2.3.5 Determinar la razonabilidad de los contenidos de producción, precios y pagos consignados en las liquidaciones de compra de fosfatos, así como de las deducciones consideradas en dichas liquidaciones.

2.3.6 Obtenida la información, **EL AUDITOR** deberá preparar los cuadros resúmenes para cada mes en que se realizaron las ventas, en los cuales se anotará para cada día en que se expidió un documento, la siguiente información:

- Fecha
- Tipo de documento (N/Crédito, Factura)





- Serie de Comprobante
- Número de Comprobante
- Comprador
- Producto Comercializado
- Volumen Comercializado
- Importe de la venta (en USD \$)
- Cargos varios (deducciones)
- Importe de la Factura

2.3.7 Evaluar los controles internos establecidos en relación con las inversiones efectuadas por LA EMPRESA.

2.2.8 Realizar otras acciones de auditoría por **EL AUDITOR**, que por su conocimiento y experiencia, considere aplicables para el logro de los objetivos de **AMSAC**.

**EL AUDITOR** debe expresar en el informe que ha realizado todas estas verificaciones.

### CLAUSULA TERCERA: MONTO DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO

- 3.1 El monto correspondiente como contraprestación por todo el servicio de auditoría asciende a la suma de **S/. 40,000.00 (CUARENTA MIL y 00/100 NUEVOS SOLES)** incluido el Impuesto General a las Ventas (IGV), así como todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, y cualquier otro concepto que pueda tener incidencia en el costo del servicio a realizar.
- 3.2 **AMSA** abonará a **EL AUDITOR** el 100 % (cien por ciento) del pago total a la entrega del Informe Final de Auditoría, previa conformidad del Administrador de Contrato.
- 3.3 En caso de incumplimiento en la entrega del informe materia de presente servicio dentro del plazo establecido **AMSAC** aplicará la penalidad establecida en la Cláusula Decima del presente contrato.
- 3.4 En el caso que el pago no fuese cancelado dentro del plazo previsto. **EL AUDITOR** tendrá derecho al pago de intereses conforme a lo establecido en el Código Civil.
- 3.5 Para hacer efectivo el pago, **AMSAC** deberá contar con la siguiente documentación:
- Presentación y aprobación del Informe Final, numeral 4.2 – Entrega de Información. Esta deberá tener la conformidad del Administrador de Contrato.
  - Conformidad de la Gerencia de Inversión Privada o por el Funcionario al que le hayan delegado esta facultad, emitiendo el Acta de Conformidad de la prestación efectuada.
  - Comprobante de Pago (Factura original y copia SUNAT).
- 3.6 En la contraprestación pactada están incluidos todos los gastos que se requieran para la prestación del servicio, en consecuencia **AMSAC** no reconocerá ni abonará por ningún concepto pagos adicionales posteriores a la firma del presente contrato.

### CLAUSULA CUARTA: PLAZOS Y VIGENCIA DEL CONTRATO

- 4.1 El examen de auditoría señalado en el numeral 2.1, se deberá iniciar al día siguiente de suscrito el presente contrato, como máximo inmediatamente después de que le sea entregada la documentación proporcionada por LA EMPRESA, que





sea necesaria para el inicio del servicio. **La fecha de inicio de la auditoría deberá quedar registrada en un acta suscrita por las dos partes**, para efectos de cumplimiento del plazo de ejecución.

#### 4.2 Entrega de la Información

El plazo para la entrega del Informe Final, los resultados de la auditoría, notas y anexos de Información Complementaria serán entregados a **AMSAC** en un **plazo máximo de treinta y cinco (35) días calendario**. Todos los plazos se consideran contados a partir de la fecha de inicio definida en la sub cláusula anterior.

No se aceptarán propuestas con plazo de entrega efectuado posterior a la fecha indicada.

Los informes objeto de este contrato son de propiedad de **AMSAC**. **EL AUDITOR** entregara dentro del plazo establecido un mínimo de diez (10) ejemplares de cada uno de los informes.

Asimismo, se requiere que en concordancia con el Reglamento de Acciones de Control en su Capítulo IV, artículo 57° las observaciones contenidas en los informes revelaran:

- La situación o hecho detectado (condición).
- Las disposiciones o normas trasgredidas (criterio).
- Los efectos reales y/o riesgos potenciales del hecho detectado (efecto).
- las razones que dieron lugar a la situación o hecho detectado (causa).

### **CLAUSULA QUINTA: OBLIGACIONES GENERALES DEL AUDITOR**

5.1 **EL AUDITOR** prestará sus servicios de conformidad con los términos de este Contrato, la Directiva de "Procedimiento para la Contratación de los servicios de auditoría de compromisos de inversión, auditorías contables financieras sobre pagos de regalías, auditorías ambientales y/o auditorías técnicas dispuestos en los contratos de Privatización autorizado con Acuerdo del Consejo Directivo de Proinversión", los Términos de Referencia del Servicio de Auditoría Contable Financiera a la Información sobre Pago de Regalías del Proyecto Fosfatos de Bayóvar (Período 01 de Julio del 2013 al 30 de Junio del 2014), su Propuesta Técnica y Económica, y los dispositivos legales y reglamentarios vigentes sobre la materia.

5.2 **EL AUDITOR** es responsable que los exámenes de auditoría se ejecuten con la calidad técnica requerida y de acuerdo a lo estipulado en los Términos de Referencia y su Propuesta Técnica.

5.3 **EL AUDITOR** no podrá transferir parcial ni totalmente su posición contractual y/o sus derechos derivados de la suscripción del presente Contrato, salvo autorización expresa de **AMSAC**.

5.4 **EL AUDITOR** deberá cumplir oportunamente con la presentación de los Informes materia del presente documento y de acuerdo a lo estipulado en los Términos de Referencia, debiendo devolver a **AMSAC** a la finalización del presente contrato toda la documentación recibida, en virtud a que la misma es entregada en calidad de préstamo para la realización del presente servicio.

5.5 Los informes que se generen durante la ejecución de la auditoría constituirá propiedad intelectual de **AMSAC**. **EL AUDITOR** se compromete a no utilizarla para fines distintos a los del servicio realizado, ni durante su ejecución ni después de la recepción del mismo, sin que medie autorización escrita otorgada por **AMSAC**.

5.6 **EL AUDITOR** estará sujeto a fiscalización por los funcionarios que designe **AMSAC** quienes verificarán la participación del personal de **EL AUDITOR** asignado al





servicio.

- 5.7 **EL AUDITOR** se obliga a guardar absoluta reserva respecto a los asuntos que le sean encomendados, manteniendo confidencialidad absoluta, durante el plazo de ejecución contractual e incluso durante los dos años posteriores a la culminación del plazo del presente Contrato; salvo autorización expresa por escrito de **AMSAC**, del mismo modo deberá respetar la propiedad intelectual de los estudios, planos, software y otros ejecutados o proporcionados.
- 5.8 **EL AUDITOR** deberá coordinar los detalles administrativos y técnicos del servicios, con el Administrador el Contrato.

#### CLAUSULA SEXTA: RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR

- 6.1 **EL AUDITOR** asumirá la responsabilidad técnica total y completa de los servicios profesionales prestados en la realización del examen.  
La revisión y aprobación de los informes por parte de **AMSAC**, durante la elaboración del servicio, no exime a **EL AUDITOR** de la responsabilidad final y total del mismo.  
**EL AUDITOR** es responsable absoluto del servicio que realiza, deberá atender las consultas que surjan por un periodo no menor a un (01) año, desde la fecha de aprobación de los Informes Finales por parte de **AMSAC**, por lo que, en caso de ser requerido para cualquier aclaración o corrección, no podrá negar su concurrencia.
- 6.2 **EL AUDITOR** durante la ejecución del presente contrato, así como después de la ejecución del mismo, deberá comunicar a **AMSAC** cualquier modificación domiciliaria dentro de las 48 horas de ocurrida la misma, a fin de atender lo previsto en la cláusula anterior.
- 6.3 Respetar y cumplir las indicaciones o instrucciones verbales o escritas que les sean proporcionadas por el Administrador de Contrato.

#### CLAUSULA SEPTIMA: PERSONAL DEL AUDITOR

- 7.1 Para la prestación de los servicios contratados **EL AUDITOR** utilizará el personal o equipo profesional que figura en su Propuesta Técnica, no estando permitido cambio alguno, salvo razones debidamente justificadas y probadas por **EL AUDITOR**, la que deberá proponer a **AMSAC** con cinco días de anticipación. El cambio de personal que pudiera ser requerido, deberá ser comunicado a **AMSAC** el que podrá aprobar o desaprobar la propuesta. El profesional propuesto deberá detentar las mismas o mejores cualidades profesionales que aquél que es reemplazado.
- 7.2 En caso que **EL AUDITOR** efectúe cambios del personal propuesto sin autorización de **AMSAC**, éste puede dar por resuelto el Contrato.
- 7.3 El período de intervención de los profesionales técnicos y otros no será menor que el indicado en la Propuesta Técnica, salvo que se hayan cumplido con los objetivos descritos en la Cláusula Segunda y cuenten con la conformidad de **AMSAC**.
- 7.4 **EL AUDITOR** obtendrá todos los seguros necesarios para el personal, según la Legislación Nacional aplicable, debiendo mantener la vigencia de dichos seguros en su capacidad total, hasta que los servicios pactados hayan culminado y cuenten con la aceptación de **AMSAC**, asumiendo en consecuencia única y absoluta responsabilidad ante cualquier infortunio, daños a terceros o de cualquier





- naturaleza, relevando a **AMSAC** de cualquier responsabilidad indemnizatoria o resarcitoria.
- 7.5 **EL AUDITOR** está facultado para seleccionar al personal auxiliar técnico administrativo necesario para el mejor cumplimiento de los servicios reservándose **AMSAC** el derecho de no aceptar al personal que a su juicio no reuniera requisitos de idoneidad y competencia. Los costos correspondientes son de responsabilidad de **EL AUDITOR**.
- 7.6 **EL AUDITOR** dará por terminados los servicios de cualquiera de sus trabajadores cuyo comportamiento no sea satisfactorios para **AMSAC**. Inmediatamente **EL AUDITOR** propondrá a **AMSAC** el cambio de personal a fin de obtener la aprobación del mencionado cambio. Dicho procedimiento se sujetará a lo establecido en el numeral 7.1 de la presente cláusula.
- 7.7 Los costos adicionales que demande la obtención de los reemplazos necesarios, tales como pasajes, viáticos, gastos de traslados, etc. son de responsabilidad de **EL AUDITOR**.

#### CLAUSULA OCTAVA: DEL JEFE AUDITOR Y DE SU RELACIÓN CON AMSAC

- 8.1 El Jefe Auditor representa a **EL AUDITOR** y coordina con **AMSAC** a través de los funcionarios designados expresamente para cumplir funciones de supervisión del presente Contrato.
- 8.2 El Jefe Auditor en representación de **EL AUDITOR** cumplirá las siguientes funciones:
- Velar por el estricto cumplimiento de los Términos de Referencia, su Propuesta Técnica, y demás documentos contractuales durante la ejecución del presente Contrato, tomando oportunamente las decisiones pertinentes de acuerdo a los dispositivos reglamentarios vigentes.
  - Atender en forma inmediata todos los informes y/o requerimientos que solicite **AMSAC**.



#### CLAUSULA NOVENA: OBLIGACIONES DE AMSAC

- 9.1 **AMSAC** abonará puntualmente el pago por el servicio recibido según las condiciones del presente contrato.
- 9.2 Exigir y velar que los servicios contratados se ejecuten en la forma convenida de manera eficiente y sin que se alteren, cambien o modifiquen para la realización de otros no convenidos o prohibidos por Ley.
- 9.3 **AMSAC** suministrará a **EL AUDITOR**, oportunamente, la información disponible relacionada con el presente servicio.
- 9.4 **AMSAC** apoyará a **EL AUDITOR** en las coordinaciones que realice éste, ante las Entidades Estatales para la realización del presente Contrato.
- 9.5 **AMSAC** durante la vigencia del Contrato se reserva el derecho de objetar los trabajos que eventualmente considere defectuosos, en cuyo caso **EL AUDITOR** está obligado a subsanar tales objeciones. Se considera como trabajos defectuosos aquellos que no hayan sido ejecutados de acuerdo a métodos, procedimientos y normas usualmente aceptadas o por encontrarse incompletas.
- 9.6 **AMSAC** revisará y evaluará los informes respectivos y, de ser el caso, entregará por escrito sus observaciones a **EL AUDITOR**.





**9.7 DEL ADMINISTRADOR DE CONTRATO**

**AMSAC** designa como Administrador de Contrato al Ing. Edgar Román Díaz, quien cuidará que se cumplan puntualmente todas las obligaciones que recíprocamente se deben las partes; teniendo autoridad para realizar coordinaciones e instrucciones para la correcta prestación del servicio y la debida administración del contrato.

**9.8 AMSAC** declara que el Administrador de Contrato podrá ser reemplazado temporal o definitivamente en virtud de una carta simple de **AMSAC** dirigida a **EL AUDITOR**.

**9.9 AMSAC** queda facultado para emitir Directivas durante el desarrollo y/o ejecución del contrato, por las cuales se reglamentarán los alcances del servicio contratado.

**CLAUSULA DECIMA: DE LAS PENALIDADES**

**10.1** En caso que **EL AUDITOR** no cumpliera con el servicio materia del presente contrato en los plazos establecidos, así como el incumplimiento en la entrega del Informe Final dentro del plazo establecido, por causas imputables a **EL AUDITOR**, se aplicará una penalidad por cada día de atraso hasta un máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del Contrato:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0,10 \times \text{Monto del Contrato}}{0.40 \times \text{Plazo en días}}$$

**10.2** Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final, en la liquidación final o con cargo a la Garantía de Fiel Cumplimiento, sin perjuicio que **AMSAC** exija el resarcimiento de los daños y perjuicios mediante la acción legal correspondiente. En caso que se llegase a cumplir el monto máximo de la penalidad por mora, **AMSAC** podrá resolver el contrato por incumplimiento.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA: GARANTIAS**

**11.1 EL AUDITOR** declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato.

**11.2** A la suscripción del presente contrato **EL AUDITOR** hace entrega a **AMSAC** de una Carta Fianza de Fiel Cumplimiento, por el importe equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del contrato, con las características de solidaria, irrevocable, incondicionada, sin beneficio de excusión y de realización automática a favor de **AMSAC**, por los conceptos, importes y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: S/. 4,000.00 (CUATRO MIL y 00/100 NUEVOS SOLES) Carta Fianza N° 0011-0109-9800047633-67, extendida por el BBVA Banco Continental, teniendo como fecha de vencimiento el día 27 de Febrero del 2015.
- La Carta Fianza de Fiel Cumplimiento deberá encontrarse vigente hasta la conformidad del servicio.

**11.3** La Carta Fianza de Fiel Cumplimiento podrá ser ejecutada, cuando **EL AUDITOR** no la hubiere renovado oportunamente antes de su vencimiento. Contra esta ejecución, **EL AUDITOR** no tiene derecho a interponer reclamo alguno.

**11.4** La Carta Fianza de Fiel Cumplimiento, será ejecutada cuando **AMSAC** decida resolver el contrato por causas imputable a **EL AUDITOR** y la referida resolución hubiera quedado consentida, o cuando sea resuelta mediante laudo arbitral. El







monto de la garantía corresponderá íntegramente a **AMSAC** independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.

## **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: RESOLUCION DEL CONTRATO**

- 12.1** Cualquiera de las partes podrá resolver el Contrato por incumplimiento de alguna obligación, si previamente ha requerido el cumplimiento de la misma mediante Carta Notarial. La parte requerida deberá cumplir su obligación dentro del plazo de quince (15) días. Si vencido dicho plazo el incumplimiento persistiera, la parte perjudicada, mediante Carta Notarial, resolverá el Contrato en forma parcial o total. No será necesario efectuar un requerimiento previo cuando la resolución del contrato se deba a la acumulación del monto máximo de penalidad por mora, o por otras penalidades, o cuando la situación de incumplimiento no pueda ser revertida. En este caso, bastará comunicar a **EL AUDITOR** mediante carta notarial la decisión de resolver el contrato.
- 12.2** Asimismo, las partes podrán resolver el Contrato por motivos de caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados, que impidan la ejecución de la obligación o determine su cumplimiento parcial, tardío o defectuoso, conforme a lo dispuesto por el artículo 1315° del Código Civil y a lo establecido en la Cláusula Décimo Tercera del presente contrato.
- 12.3** La resolución del presente contrato, judicial o extrajudicial, por causas genéricas o específicas imputables a **EL AUDITOR** se rigen por lo previsto en las normas pertinentes del Código Civil Vigente y dará lugar al resarcimiento respectivo cuando se deriven daños y perjuicios tangibles para **AMSAC**.

### **12.4 RESOLUCION POR AMSAC**

**AMSAC** podrá resolver el Contrato por alguna de las siguientes causales:

- a) Si **EL AUDITOR** incumple injustificadamente obligaciones contractuales esenciales, legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello.  
En el caso de obligaciones contractuales no esenciales, **AMSAC** podrá resolver el contrato solo sí, habiéndolo requerido dos (2) veces, **EL AUDITOR** no ha efectuado su cumplimiento;
- b) No cuente con la capacidad económica o técnica necesaria para la normal ejecución de la prestación a su cargo, pese a haber sido requerido para corregir tal situación;
- c) Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora en la ejecución de la prestación a su cargo; o
- d) Paralice injustificadamente el servicio o reduzca injustificadamente el ritmo de trabajo, pese a haber sido requerido para corregir tal situación.

### **12.5 REGLAS APLICABLES A LA RESOLUCION**

- a) Si la parte perjudicada es **AMSAC**, ésta ejecutará las garantías que **EL AUDITOR** hubiera otorgado, sin perjuicio de la indemnización por los daños y perjuicios ulteriores que pueda exigir.
- b) Si la parte perjudicada es **EL AUDITOR**, **AMSAC** deberá reconocerle en la liquidación del contrato la respectiva indemnización por los daños y perjuicios irrogados.
- c) En caso de que surgiese alguna controversia respecto a la resolución del contrato, cualquiera de las partes podrá solicitar la solución mediante arbitraje de acuerdo a lo establecido en la Cláusula Décimo Sexta del presente contrato.





### 12.6 RESOLUCION POR CONVENIENCIA DE AMSAC

- a) Si en cualquier momento antes de la terminación del servicio, **AMSAC** encontrara motivos fuera del control de las partes que imposibiliten la terminación del mismo o vayan contra sus intereses, mediante aviso escrito a **EL AUDITOR**, podrá suspender los trabajos y, asimismo, resolver el Contrato. A la entrega de dicho aviso de resolución, **EL AUDITOR** suspenderá el trabajo en el modo, orden y en el momento en que **AMSAC** lo ordene.
- b) **EL AUDITOR** conjuntamente con el Administrador del Contrato, procederá a efectuar la evaluación del trabajo ejecutado, y algunos otros gastos que a juicio de **AMSAC** fueran considerados sujetos a reembolso.

### 12.7 EFECTOS DE LA RESOLUCION DEL CONTRATO

- a) A la resolución del presente contrato, el servicio se paralizará en forma inmediata, salvo los casos en que estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de seguridad, ello no sea posible.
- b) Los gastos de la resolución del contrato son de cargo de la parte que lo incumplió, salvo disposición en contrario del laudo arbitral.

### CLAUSULA DECIMA TERCERA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR

- 13.1 Entiéndase por caso fortuito o fuerza mayor aquellos hechos producidos por la naturaleza o actos de terceros que afectan el normal desarrollo de los servicios, se encuentren fuera del control de las partes contratantes y no pudiendo ser previstas, o que previstos no pudieran ser evitados, tales como guerra, terremoto, incendios, explosiones, conmociones civiles, huelgas.
- 13.2 Las partes han convenido en considerar como fuerza mayor, la imposibilidad de **AMSAC** de seguir financiando los servicios, así como lo establecido en el Artículo 1315 del Código Civil.
- 13.3 Si cualquiera de las partes contratantes estuviera temporalmente incapacitada debido a fuerza mayor o caso fortuito para cumplir total o parcialmente las obligaciones contraídas, notificará a la otra parte por escrito tal circunstancia, tan pronto como sea posible después de ocurrido el evento, proporcionando todos los detalles del mismo.
- 13.4 Producido el evento determinante de la fuerza mayor o caso fortuito, quedarán suspendidas las obligaciones a cargo de la parte afectada, solo por el tiempo que dure la incapacidad causada, debiéndose actuar en lo posible de modo que la causa o los efectos sean solucionados con la mayor celeridad posible.
- 13.5 El mayor costo y/o perjuicio para ambas partes que pudieran resultar de la paralización de los servicios, en razón de la fuerza mayor o caso fortuito, serán determinados de común acuerdo entre las partes contratantes.
- 13.6 Si la paralización de los servicios por fuerza mayor subsistiese por un periodo de quince (15) días calendario, **AMSAC** o **EL AUDITOR** mediante Carta Notarial, podrá resolver el Contrato, salvo que dichas partes decidieran la continuación de los servicios reajustando los términos del Contrato de común acuerdo.
- 13.7 En cualquier caso de resolución del Contrato, **EL AUDITOR** entregará en forma inmediata a **AMSAC**, bajo responsabilidad, toda la información relacionada con los servicios, así como el estado de cuenta final correspondiente, que incluirá las sumas pendientes de pago.





### CLAUSULA DECIMA CUARTA: ESCRITURA PÚBLICA

El presente Contrato puede ser elevado a Escritura Pública a solicitud de cualquiera de las partes, siendo de cuenta de quien lo solicite los gastos que ello origine.

### CLAUSULA DECIMA QUINTA: ANEXOS DEL CONTRATO

- 15.1 Forman parte del contrato, como anexos, los siguientes documentos con el siguiente orden de prelación:
- Bases Integradas del Procedimiento N° 008-2014-AMSAC-1.
  - Propuesta Técnica y Económica presentada por **EL AUDITOR** al presente proceso de contratación.
- 15.2 Si algún aspecto y/o condición no aparece en ninguno de los documentos aquí mencionados, pero si en el contrato, primará lo que indique el contrato.
- 15.3 Asimismo, si algún aspecto y/o condición no aparece o ha sido omitido en el contrato, pero si ha sido considerado en los documentos anexos, también se considerarán como parte y como válido para el contrato.
- 15.4 Si por alguna circunstancia hubiere alguna incongruencia y/o contradicción entre lo señalado en el contrato y en los documentos anexos, primará lo que indique el contrato, en todo caso **AMSAC** se reserva el derecho y facultad de interpretación conforme a las normas de la buena fe.

### CLAUSULA DECIMA SEXTA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS – CLAUSULA ARBITRAL

- 16.1 Las partes acuerdan que cualquier controversia que surja desde la celebración del presente Contrato, por interpretación o ejecución del mismo, será resuelta en base al trato directo y armonioso de los representantes de ambas partes, sin intervención de terceros.
- 16.2 En caso éstos no prosperen, todo litigio, controversia, desavenencia o reclamación resultante, relacionada o derivada de este acto jurídico o que guarde relación con él, incluidas las relativas a su validez, eficacia o terminación, incluido las del convenio arbitral, serán resueltas mediante Arbitraje de Derecho, cuyo laudo será definitivo e inapelable, de conformidad con el Reglamento de Arbitraje y el Estatuto del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima a cuyas normas, administración y decisión se someten las partes en forma incondicional, declarando conocerlas y aceptarlas en su integridad.
- 16.3 El Tribunal Arbitral estará conformado por tres (3) miembros, uno (1) elegido por cada parte y el tercero quien presidirá el Tribunal será elegido por consenso de ambas. Si las partes no acordaran quien será el Presidente del Tribunal dentro de los siete (7) días calendario siguiente a la selección del segundo árbitro, el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima lo designará.
- 16.4 Para cualquier intervención de los Jueces y Tribunales ordinarios dentro de la mecánica arbitral, las Partes se someten expresamente a la jurisdicción de los Jueces y Tribunales de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur, renunciando al fuero de sus domicilios.

### CLAUSULA DECIMA SEPTIMA: DOMICILIO Y JURISDICCION

- 17.1 El presente contrato y todas las obligaciones contenidas en él, se regirán por la legislación nacional aplicable y se someten a la jurisdicción de las Autoridades de





Contrato N° GL-C-001-2015

Lima Metropolitana.

- 17.2 Para todos los efectos derivados de la ejecución del presente contrato, las partes señalan como sus domicilios válidos los indicados en la introducción del presente contrato, donde se le harán llegar las notificaciones que se le cursen.
- 17.3 La parte que desee cambiar de domicilio o prorrogar la jurisdicción comunicará por escrito a la otra en un plazo máximo de siete (7) días hábiles, en caso contrario se tendrán por bien hechas las comunicaciones cursadas al domicilio aquí señalado.
- 17.4 Todas las comunicaciones dirigidas a los domicilios formalmente establecidos surtirán los efectos legales correspondientes.

Las partes suscriben en señal de conformidad el presente contrato en dos ejemplares de igual tenor y validez, en la ciudad de Lima, a los nueve (9) días del mes de Enero del año dos mil quince (2015).



Américo Pérez Muñoz  
Gerente General (e)  
ACTIVOS MINEROS S.A.C.



Alfredo Rejas Aguilar  
Gerente General  
REJAS, ALVA Y ASOCIADOS S.C.R.L

